

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG**

Số: 2872/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sóc Trăng, ngày 21 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc gia hạn sử dụng đất đối với Công ty Trách nhiệm hữu hạn
Một thành viên Bia Sài Gòn - Sóc Trăng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo Quyết định số 1847/QĐ-UBND ngày 30/7/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc gia hạn sử dụng đất đối với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Bia Sài Gòn - Sóc Trăng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Công văn số 2049/STNMT-CCQLĐĐ ngày 07/9/2020).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Bia Sài Gòn - Sóc Trăng được gia hạn sử dụng đất 24 tháng (tính từ ngày 01/8/2020) để triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất bia đối với 69.468,1 m² đất trong tổng diện tích 128.096,2 m² đất thuộc thửa đất số 2340, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại Khu công nghiệp An Nghiệp, xã An Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng (được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng cho thuê đất tại Quyết định số 150/QĐ-UBND ngày 20/7/2011).

Lý do: Thuộc trường hợp bất khả kháng (dịch Covid-19) theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai và điểm b khoản 1 Điều 15 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014.

(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

Điều 2.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp Ban Quản lý các Khu công nghiệp tổ chức triển khai Quyết định này; kiểm tra, đôn đốc Công ty

Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Bia Sài Gòn - Sóc Trăng đưa đất vào sử dụng và đảm bảo hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động đúng thời gian được gia hạn.

2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thu tiền thuê đất trong thời gian gia hạn đối với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Bia Sài Gòn - Sóc Trăng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế, Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp, tỉnh Sóc Trăng và Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Bia Sài Gòn - Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. *tk*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài chính;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT. *tk*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hiếu



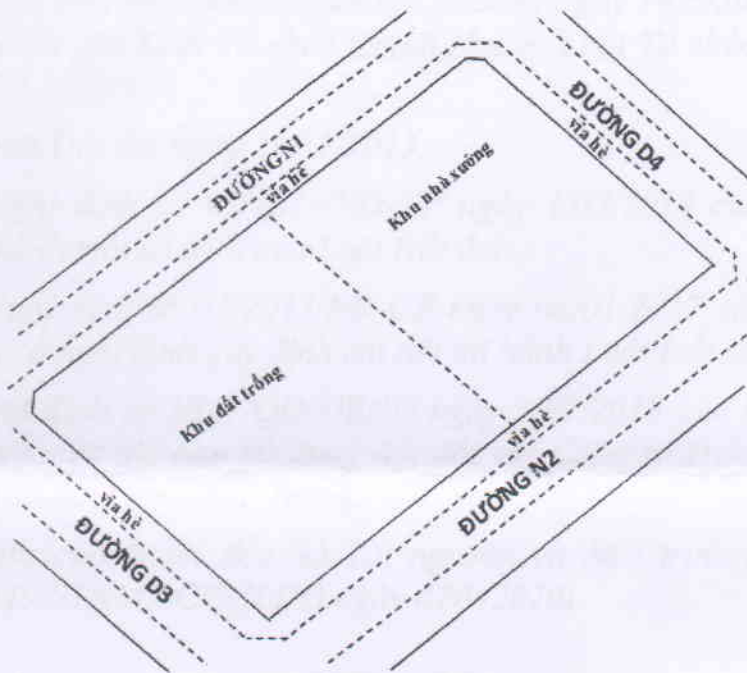
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: 2872 /QĐ-UBND ngày 21 / 10 /2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Một phần thửa đất số 2340, tờ bản đồ số 07, diện tích 69.468,1 m² đất trong tổng diện tích 128.096,1 m² đất.

Loại đất: Đất khu công nghiệp (SKK).

Tọa lạc tại Khu công nghiệp An Nghiệp, xã An Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng.



Ghi chú:

Tổng diện tích thửa đất số 2340, tờ bản đồ số 07: 128.096,2 m² đất, trong đó:

- Diện tích Công ty đang khai thác sử dụng: 58.628,1 m² đất (Khu nhà xưởng)
- Diện tích được gia hạn: 69.468,1 m² đất (Khu đất trống).

UBND TỈNH SÓC TRĂNG

Scan vẽ theo Sơ đồ hiện trạng
thửa đất của Văn phòng Đăng
ký đất đai tỉnh Sóc Trăng lập
ngày 20/6/2018.

Ngày scan vẽ: 15/10/2020